

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА и ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ УПРАВЛЕНИЯ

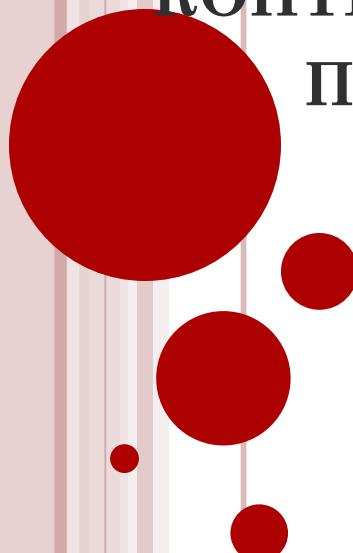
ЧЕТВЕРТАЯ МЕЖДУНАРОДНАЯ НАУЧНО-ПРАКТИЧЕСКАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ ПО ВОПРОСАМ
ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ И ОБЩЕСТВЕННОГО РАЗВИТИЯ

«ГОРЧАКОВСКИЕ ЧТЕНИЯ»

24 НОЯБРЯ 2022 Г.

МАСТЕР-ПЛАНЫ РАЗВИТИЯ ГОРОДОВ В
КОНТЕКСТЕ ФОРМИРОВАНИЯ ОПОРНОГО
ПРОСТРАНСТВЕННОГО КАРКАСА
СТРАНЫ

Доцент кафедры ГМУ СЗИУ РАНХиГС,
к.э.н., доцент Свириденко М.В.



СУЩНОСТНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

Мастер-план рассматривается как документ - системной взаимоувязки видения:

- стратегического развития города,
- экономическую составляющую в виде создания занятости населения и высокопроизводительных рабочих мест и
- инфраструктурную обеспеченность требуемыми для развития объектами.



ПРИМЕРНАЯ СТРУКТУРА МАСТЕР-ПЛАНА

- описание экономических и уникальных природно-климатических предпосылок развития агломерации;
- описание демографической ситуации;
- существующей транспортной и инженерной инфраструктуры и перспективных планов ее развития;
- анализ актуальной структуры экономики и будущую модель экономики, градостроительной ситуации;
- описание взаимосвязей ключевых отраслей экономики с развитием города;
- ключевые показатели эффективности развития агломерации в контексте выполнения национальных целей;
- Направления, задачи, сценарии пространственного развития;
- инновационных инвестиционных проектов на уровне городского округа или агломерации.
- дорожную карту реализации мастер-плана.

ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

1. Введение в практику ежегодного мониторинга реализации мастер-планов городов с обязательной корректировкой в случае необходимости задач, проектов, направлений развития.
2. Проработка вопроса о целесообразности законодательного закрепления понятия, структуры и требований к мастер-планам городов, необходимости его разработки, согласования и утверждения.
3. Сохранение определённой свободы принятия решения органами государственной власти и органами местного самоуправления о целесообразности подготовки мастер-планов территории, избегания «штампований» мастер-планов городов как модной тенденции и нововведения последних лет в сфере территориального планирования

Спасибо за внимание!

